

INDKALDELSE TIL GENERALFORSAMLING

Der indkaldes hermed til ordinær generalforsamling i Lindbjerggård Vejlaug:

Tirsdag den 17. februar 2026 kl. 19.00

Herlev Medborgerhus, Herlevgårdsvej 18-20, Mødelokale 4 (2. sal)

Dagsorden ifølge vedtægterne:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Fremlæggelse af protokol
Bestyrelsens beretning fremlægges på generalforsamlingen
4. Godkendelse af regnskab
Det af revisionen godkendte regnskab vil være at finde til gennemsyn på generalforsamlingen
5. Indkomne forslag (deadline for indsendelse var den 7. januar):
 - a. Bestyrelsen stiller forslag om investering af likvide midler i obligationer
6. Fastsættelse af kontingent, vederlag samt rykkergebyr
Bestyrelsen indstiller at de nuværende satser beholdes:

<i>Kontingent</i>		<i>kr. 500</i>
<i>Vederlag</i>	<i>Formand</i>	<i>kr. 2.000</i>
	<i>Kasserer</i>	<i>kr. 3.000</i>
	<i>Bestyrelsesmedlemmer</i>	<i>kr. 1.000</i>
	<i>Webmaster</i>	<i>kr. 1.000</i>
	<i>Revisor</i>	<i>kr. 500</i>
<i>Rykkergebyr</i>	<i>1. rykker</i>	<i>kr. 100</i>
	<i>2. rykker</i>	<i>kr. 200</i>
7. Valg af medlemmer samt suppleanter til bestyrelsen

<i>Formand</i>	<i>Simon Brodersen-Almind</i>	<i>Våbenstedvej 91</i>	<i>På valg</i>
			<i>Genopstiller ikke</i>
<i>Kasserer</i>	<i>Solveig Glamhøj</i>	<i>Borgerdiget 98</i>	
<i>Medlem</i>	<i>Steen Andersen</i>	<i>Våbenstedvej 17</i>	
	<i>Mette Christoffersen</i>	<i>Våbenstedvej 55</i>	<i>På valg</i>
	<i>Ida Lindberg</i>	<i>Våbenstedvej 47</i>	
<i>Suppleant</i>	<i>Lene Understrup</i>	<i>Våbenstedvej 69</i>	<i>På valg</i>
8. Valg af revisorer samt revisorsuppleant

<i>Revisor</i>	<i>Jan Okholm</i>	<i>Våbenstedvej 35</i>	<i>På valg</i>
	<i>Lene Østerby</i>	<i>Våbenstedvej 33</i>	<i>På valg</i>
<i>Suppleant</i>	<i>Vakant</i>		
9. Eventuelt
Der kan ikke stemmes om emner, der bringes op under eventuelt

Bemærk: Kun medlemmer der ikke er i restance, har forslags- og stemmeret.

BESTYRELSENS BERETNING FOR 2025

Vi har i 2025 fortsat arbejdet med drift og vedligehold af vores fælles veje, men der er ikke foretaget egentlige reparationer af vejene i årets løb. Meld gerne ind til bestyrelsen, hvis I oplever, der er udfordringer med vejene, eller hvis de trænger til reparation eller vedligehold. Det gør det lettere for bestyrelsen at få et samlet overblik og prioritere de steder, hvor behovet er størst.

Vi har jf. vores stående mandat fra generalforsamlingen i 2023 igen fået rensset vores vejbrønde (gennemført i januar 2026), for at sikre tilstrækkelig afvanding i tilfælde af kraftig regn, hvilket desværre bliver hyppigere på grund af klimaændringerne.

Vi er i løbet af året blevet registreret som ejere af vores fælles veje i BBR efter opfordring fra enkelte af beboerne. Registreringen giver os ret til at blive hørt når kommunen udsteder tilladelser til f.eks. gravearbejder.

Formanden har været i dialog med M.J. Eriksson vedrørende etableringen af fjernvarme og den efterfølgende reetablering af vejene. Reetableringen forventes at ske som andre steder: først med GAB-asfalt, der ligger indtil jorden har sat sig, hvorefter der pålægges det endelige slidlag.

Bestyrelsen har desuden arbejdet videre med at beregne det nødvendige kontingent, hvis der om henholdsvis 12 og 15 år skal være midler til en ny renovering af vejene. Tages der udgangspunkt i den seneste omkostning på kr. 1,2 mio. og fremskrives denne med 2 % inflation pr. år, så svarer det til et behov for en egenkapital på ca. kr. 1,52 mio. efter 12 års og ca. kr. 1,62 mio. efter 15 års yderligere levetid på vejene.

Hvis der samtidig regnes med årlige udgifter på ca. kr. 30.000, og egenkapitalen ved udgangen af 2025 er ca. kr. 0,79 mio., vil der være behov for samlede kontingentindbetalinger på ca. kr. 91.000 pr. år ved 12 år og ca. kr. 85.000 pr. år ved 15 år. Med 62 matrikler af vejlaugget svarer det til et årligt kontingent på ca. kr. 1.500 ved 12 år og ca. kr. 1.400 ved 15 år. Beregningen tager ikke højde for renteafkast, ændrede udgifter eller en anden tidshorisont for renoveringen.

Vi vil slutteligt gerne henlede medlemmernes opmærksomhed på den enkeltes ansvar for at:

- holde fortove og kantsten (specielt ud til vejen) pæne og fri for ukrudt, samt
- holde veje (ud til midten) sikker og farbar for biler, cyklister og gående ved snefald.

På vegne af bestyrelsen

Formand, Simon Brodersen-Almind