

## **INDKALDELSE TIL GENERALFORSAMLING.**

Der indkaldes hermed til ordinær generalforsamling

i  
**LINDBJERG GÅRD VEJLAUG**

**Tirsdag den 27. februar 2018 kl. 19.00**

Generalforsamlingen afholdes i Herlev Medborgerhus,  
Herlevgårdsvej 18-20 i mødelokale 4, (2. sal)

Dagsorden ifølge vedtægterne:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af referent.
3. Fremlæggelse af protokol / Bestyrelsens beretning \*3).
4. Godkendelse af regnskab \*4).
5. Indkomne forslag (der kan stemmes om emner, der stilles som forslag). \*5).
6. Fastsættelse af kontingent, vederlag til bestyrelse/revisorer/web-master, rykkergebyr.
7. Valg af medlemmer samt suppleanter til bestyrelsen \*7).
8. Valg af revisorer samt revisorsuppleant \*8).
9. Eventuelt (der kan ikke stemmes om emner, der bringes op under eventuelt).

---

\*3) Se bagsiden af indkaldelse

\*4) Det af revisionen godkendte regnskab vil være at finde til gennemsyn på generalforsamlingen

\*5) Bestyrelsen stiller forslag om valg ved snerydning samt oprens af vejbrønde

Der er ikke modtaget nogen forslag fra medlemmerne (dead-line jf. vedtægterne var 7. januar)

\*7) Bestyrelsen ser pt. således ud.

Formand: Arne Møltoft Christensen, Våbenstedvej 25 .... På valg. Genopstiller

Kasserer: Solveig Glamhøj, Borgerdiget 98

Bestyrelsesmedlem:

Mads G. Nielsen, Våbenstedvej 47 .....Valg af ny. Mads er flyttet

Flemming Petersen, Våbenstedvej 103

Steen Andersen, Våbenstedvej 17

\*8) Vores revisorer:

Jan Okholm, Våbenstedvej 35.....På valg. Genopstiller

Lene Østerby, Våbenstedvej 33 .....På valg. Genopstiller

Med håbet om et stort fremmøde.

v. formand, Arne Møltoft Christensen

PS. Kun medlemmer der ikke er i restance, har forslags og stemmeret.

Vedlagt: Regnskab

# BERETNING FOR ÅRET 2017 (+jan 2018)

Der har været afholdt 1 bestyrelsesmødes siden sidste generalforsamling, hvor vi bl.a. har gennemgået / drøftet vejenes tilstand.

Vores ellers tro bestyrelsesmedlem - siden ultimo 198x'erne - Mads G. Nielsen, har valgt at flytte fra Herlev. En god og stabil indsats for Vejlaug. Han vil blive savnet.

Som drøftet på generalforsamlingen 2017 blev det ønsket, at der blev fulgt op på nabohjælp. Mads havde just inden han forlod Vejlaug et møde 26. marts med Herlev Kommune, og vi fik et godt tilbud for nabohjælpsskilte (leveret og monteret mast og skilt, pr stk kr. 500), hvorfor vi har fået opsat nabohjælpsskilte ved indkørsel til vores 6 stikveje. De hjælper jo kun ganske svagt, hvis det er det eneste. Hver parcel i Vejlaug må selv gøre noget, hvis man ellers vil være med, og hvis du ikke allerede er tilknyttet, så start med at gå ind på: <https://nabohjaelp.dk>

Vi har 11. april 2017 fået rensset vores vejbrønde v. ISS Kloak og Industriservice. Herlev Kommune er som nævnt i referat fra sidste generalforsamling desværre stoppet med at tilbyde dette, hvorfor udgiften til oprensning har ændret sig fra ca. kr. 2.100 til kr. 4.600 for vores 34 vejbrønde.

Vi har i august 2017 fået lagt nyt grus på vores 6 stier, 1 meters bredde, pilhøjde 3 cm. Det har hjulpet gevaldigt på problemerne med vandpytterne / lunkerne, som stierne havde fået (fra de fik grus på sidste gang i forrige årtusind (1995)).

Qua. kommunevalget, har der i år 2017 ikke været afholdt grundejerforeningsmøde med Herlev Kommune.

Men det skal ikke afholde mig for at pege på vores web-side, som stadigvæk indeholder historie vedr. Vejlaug, vedtægter, retningslinier o.a. guldkorn:

**<http://www.lindbjerggaardsvejlaug.dk/>**

Pligtig medlemskab af Vejlaug fremgår af skødet som servitut.

## Vedr. snerydning og oprensning af vejbrønde:

Ingen betalt snerydningshjælp fra Herlev Kommune

**Snerydning til midt på vejbanen, er noget du 100% selv står for.**

Prisleje for snerydningshjælp

Fra Herlev Kommune: ca. kr. 330 pr. parcel [1] (år 2016 priser)

Privat snerydningshjælp: ca. kr. 1.500 pr. parcel [2] (år 2016 priser)

[1] jf. tilbud fra Kommunen. ca. kr. 40 pr. meter vej (til midt på vejbanen), hvor vi har ca. 500 meter vej.

[2] jf. <https://www.bolius.dk/bestil-faelles-snerydning-og-faa-prisen-ned-20907/>

Fordele / ulemper ved snerydning og oprensning af vejbrøndene blive taget op på generalforsamlingen 2018 for beslutning af, om vi skal modtage betalt assistance hertil.

## Som tidligere informeret:

- Der gøres opmærksom på, at det juridiske ansvar med hensyn til snerydning af vejene (til MIDT PÅ VEJBANEN), udelukkende påhviler grundejeren ud for vejen. Og NB. Dette er uafhængigt af om vi får betalt hjælp eller ej.
- Vedr. fortovene:  
Ukrudt / græs mv. som kun befinder sig på selve fortovet, vil vi fra bestyrelsens side ikke gøre et problem ud af. Det er primært et æstetisk problem, som vi umiddelbart mener bedst klares med en snak mellem naboer.

# LINDBJERGGAARDS VEJLAUG

DRIFTSREGNSKAB FOR PERIODEN 1. JANUAR 2017 - 31. DECEMBER 2017

## INDTÆGTER

|                       |  |                   |
|-----------------------|--|-------------------|
| Kontingenter          |  | 161.200,00        |
| Renteindtægter        |  | 108,69            |
| Opkrævede gebyrer     |  | <u>400,00</u>     |
| <b>INDTÆGTER IALT</b> |  | <b>161.708,69</b> |

## UDGIFTER:

|                                |           |                  |
|--------------------------------|-----------|------------------|
| Grus på stierne                | 33.933,75 |                  |
| Rensning af vej brønde         | 7.053,28  |                  |
| Bestyrelseshonorar             | 10.000,00 |                  |
| Udgifter til generalforsamling | 897,00    |                  |
| Porto og gebyrer               | 460,00    |                  |
| Hjemmeside                     | 349,39    | <u>52.693,42</u> |

## ÅRETS RESULTAT

**109.015,27**

## STATUS PR. 31. DECEMBER 2017

### AKTIVER:

|                          |              |
|--------------------------|--------------|
| Kassebeholdning          | 403,00       |
| Tilgode medlem           | 2.900,00     |
| Danske Bank 1551-4591908 | 59.136,43    |
| Danske Bank 3134 139 781 | 1.112.618,44 |

### AKTIVER IALT

**1.175.057,87**

### PASSIVER:

|                  |           |
|------------------|-----------|
| Skyldigt honorar | 10.000,00 |
|------------------|-----------|

### PASSIVER IALT

**10.000,00**

### EGENKAPITAL

**1.165.057,87**

## KAPITALFORKLARING

|                               |                     |
|-------------------------------|---------------------|
| Egenkapital d.01.01.2017      | 1.056.042,60        |
| Årets resultat                | <u>109.015,27</u>   |
| <b>EGENKAPITAL 31.12.2017</b> | <b>1.165.057,87</b> |

  
Solveig Glamhøj  
kasserer

Udarbejdet den 26. januar 2018

Jan Okholm  
Revisor

Lene Østerby  
Revisor