

REFERAT AF ORDINÆR GENERALFORSAMLING LINDBJERGGAARD VEJLAUG

Tirsdag den 23. februar 2010 kl. 19.00

Generalforsamlingen afholdtes i Herlev Medborgerhus, mødelokale 4

Der var 21 personer tilstede (heraf 5 fra bestyrelsen), i alt repræsenterende 18 matrikler.

1. Valg af dirigent:

Mads G. Nilsen (Våbenstedvej 47) blev valgt - og konstaterede herefter, at generalforsamlingen var indkaldt med korrekt varsel.

2. Valg af referent.

Arne Møltoft (Våbenstedvej 25) blev valgt.

3. Beretning.

Beretningen stod i indkaldelsen: "BERETNING FOR ÅRET 2009 (+jan 2010):

Der har været afholdt 1 bestyrelsesmøder siden sidste generalforsamling, hvor vi har drøftet, hvorledes vi skal forholde os til de ikke-tilfredsstillende udbedringer af Vand og EL arbejderne i vores veje.

Vinteren har været/er hård - og en hel del sprækker og revner er kommet til syne i vejene - ligeledes, er der er hel del lunger.

Der har været en del korrespondance med Herlev Kommune, hvor der er gjort opmærksom på, at vi stadigvæk ikke er tilfredse med de udførte udbedringer af vejene efter omlægning af Vand og EL installationerne.
Jens Liltorp har fået mandat til at tage denne drøftelse med Kommunen.

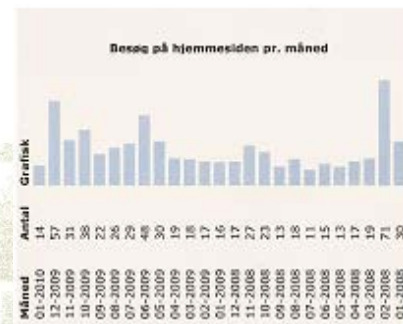
Der vil i foråret 2010 være endnu en gennemgang med Kommunen og de implicerede væsener - for at få en væsentligt bedre udbedring.

Der har 28. november 2009 været afholdt møde mellem Herlev Kommune og grundejerforeningerne i Herlev Kommune.

Referat herfra er lagt på vores web-side, som indeholder diverse guldkorn:

<http://www.lindbjerggaardsvejlaug.dk/>

Der er ca. 30 besøg pr. måned, som vist:



Vedr. snerydning og oprensning af vejbrønde:

Vi har også i 2009 haft (betalt) hjælp fra Herlev Kommune til

1. Sne-rydning af vejbanerne for de 6 stikveje
2. Oprensning af vejbrønde

Fordele / ulemper blive taget op på generalforsamlingen 2010 for beslutning af om vi skal fortsætte med snerydningen.

Der gøres opmærksom på, at det juridiske ansvar med hensyn til snerydning af vejene (til MIDT PÅ VEJBANEN ud for den pågældende parcel), udelukkende påhviler grundejeren (beklager - det er dansk lovgivning).

Vedr. banner-reklamer på vore WEB-side:

Bestyrelsens holdning hertil er, at det vil vi ikke have.

Vi vil ikke have indhold på vores WEB-side, som har økonomisk sigte - antal besøgende er desuden alt for lavt, til at dette vil være rentabelt. Såfremt, der måtte være information som bestyrelsen skønner, der kan have interesse for medlemmerne, så vil der på WEB-siden under links i fornødent omfang kunne blive lagt links hertil.

Vedr. økonomi-senarie for gennemrenovering af vejene:

Vores 6 stikveje har et areal på ca. 3000 m2 asfalt samt ca. 2000 m2 grusbelagt fortov.

Vi har pt. en del opsparing - se regnskabet herfor - som naturligvis skal benyttes og ellers skal udgifterne fordeles på vejlaugets 62 medlemmer.

Justering af vejseng, ny asfaltbelægning, opretning af vejafvandingsbrønde, kantstene samt ny belægning på fortovene anslås til at beløbe sig til kr. 1½ til 2 million.

Dvs. ca. kr. 25.000-35.000 pr. parceller.

Såfremt vi blot skal lægge nyt slidlag, så anslås dette til at beløbe sig til ca. kr. 800.000.

Dvs. ca. kr. 13.000 pr. parceller.

En lapning via "koldasfaltstriber", ca. 1500 meter, anslås til at beløbe sig til ca. kr. 300.000

Dvs. ca. kr. 5.000 pr. parceller.

Vedr. stierne for enden af vores veje:

Der gøres (endnu en gang) opmærksom på, at det juridiske ansvar for at friholde stierne for enden af vores veje for sne hhv. ukrudt påhviler de 2 parceller, hvis grunde støder op til stien.

En busk/hæk med grene i den forkerte højde kan koste et øje. En isglat overflade kan koste et lårbensbrud.

REFERAT AF ORDINÆR GENERALFORSAMLING LINDBJERGGAARD VEJLAUG

Tirsdag den 23. februar 2010 kl. 19.00

Generalforsamlingen afholdtes i Herlev Medborgerhus, mødelokale 4

Vedr. parkering:

Vi har nogle rimeligt smalle veje, hvorfor parkering kan give gener for de øvrige beboere - tag venligst hensyn. Reglerne er - jf. privatvejsloven - op til Herlev Kommune samt politiet, og fremgår af bekendtgørelse 05.09.00G01-24263 af 15. november 2007 fra Herlev Kommunes tekniske forvaltning. Bekendtgørelsen var vedlagt indkaldelsen.

Beretningen blev godkendt.

Der var en del debat vedr. de forventede kommende vejudbedringer. Der arbejdes på, at få væsnerne - via Herlev Kommune - til at oprette vejsengen, hvorefter vi i Vejlaug vil sørge for slidlag. Vi mener ikke, at Herlev Kommune har ført korrekt tilsyn især i forbindelse med genopbygningen af vejsengen, efter at denne har været gravet op - og dækket til igen, hvorfor Jens Liltop gav udtryk for, at han mente, at vi har en god sag.

4. Regnskab.

Regnskabet var vedhæftet indkaldelsen.
Regnskabet blev godkendt.

5. Fastsættelse af kontingent & vederlag.

Det blev besluttet, efter lidt drøftelser vedr. opsparing til forventet kommende reparationer at kontingent og vederlag ændres til:

Kontingent for det kommende år - til betaling februar 2011: kr. **2.400,- pr. medlem**

Vederlag:

Formand: Fast årligt vederlag:	kr. 1.000,-
Kasserer: Fast årligt vederlag:	kr. 2.000,-
Medlemmer: Fast årligt vederlag:	kr. 500,-
WEB-Master: Fast årligt vederlag:	kr. 500,-
Revisorer: Fast årligt vederlag:	kr. 100,-

6. Indkomne forslag.

Forslaget om, at samtlige parceller bliver ligestillet også mht. kontingent blev vedtaget (enstemmigt).

Ændringen fra 1.200 kr til 2.400 kr pr. parcel blev vedtaget (enstemmigt).

Der var en del debat vedr. forslaget om at stoppe med assistance fra Herlev Kommune til snerydning af vejen.

Forslaget blev *ikke* vedtaget (forkastet via. håndsoprækning, med 9 stemmer mod 8 stemmer)

Vi fortsætter således også til næste generalforsamling i 2011 med assistance fra Herlev Kommune til snerydning og oprensning af vejbrønde.

7. Valg af medlemmer til bestyrelsen.

Den samlede bestyrelse ville godt tage en tørn endnu et år. Der var ingen andre kandidater.

Vedtægterne angiver at bestyrelsen består af formand, kasserer samt 3 medlemmer, hvorfor de 2 medlemmer på valg, ikke begge ville blive genvalgt. Der var hemmelig, skriftlig afstemning om medlemsposten. Mads fik 16 stemmer, Flemming 2, hvorfor Mads takkede for at fortsætte som medlem og Flemming indtræder som suppleant.

Formand: Arne Møltoft	Våbenstedvej 25	Genvalgt
Kasserer: Solveig Glamhøj	Borgerdiget 98	
Medlem: Jens Liltorp	Våbenstedvej 11	
Mads G. Nilsen	Våbenstedvej 47	Genvalgt
Steen Andersen	Våbenstedvej 17	
Flemming Petersen	Våbenstedvej 103	Valgt som Suppleant

8. Valg af revisorer.

Revisor: Jan Okholm	Våbenstedvej 35	Genvalgt
Lene Østerby	Våbenstedvej 33	Nyvalgt

Der var heller ingen modkandidater

9. Eventuelt

Der var ønske om, at bestyrelsen ser på evt. alternativer til asfaltbelægning på vejene. Dette tages op af bestyrelsen til foråret.

Referent:

Dirigent:

Arne Møltoft

Mads

LINDBJERGGAARDS VEJLAUG

DRIFTSREGNSKAB FOR PERIODEN 1. JANUAR 2009 - 31. DECEMBER 2009

•

INDTÆGTER

Kontingenter	56.000,00
Gebyrindtægter	0,00
Renteindtægter	<u>9.652,64</u>
INDTÆGTER IALT	65.652,64

UDGIFTER:

Snerydning	16.232,00
Rensning af vejbrønde	2.447,25
Bestyrelses honorar	4.800,00
Porto og gebyrer	500,00
Hjemmeside	829,00
Udgifter generalforsamling	113,00
	<u>24.921,25</u>

ÅRETS RESULTAT **40.731,39**

STATUS PR. 31. DECEMBER 2009

AKTIVER:

Kassebeholdning	353,00
Danske Bank 3134 139 781	137.927,03
Beholdning obligationer	131.948,42
Girobeholdning	11.711,85
Tilgode medlem	2.500,00
AKTIVER IALT	284.440,30

PASSIVER:

Skyldigt honorar	5.800,00
PASSIVER IALT	5.800,00

EGENKAPITAL **278.640,30**

KAPITALFORKLARING

Egenkapital d.01.01.2009	233.321,68
Kursregulering obligationer	4.587,23
Årets resultat	<u>40.731,39</u>
EGENKAPITAL 31.12.2009	278.640,30

Solveig Glamhøj
kasserer

Udarbejdet den 25. januar 2010

Jan Okholm
Revisor

Sonja Liltorp
Revisor