

Referat

Teknisk Forvaltning

Telefon 44 52 70 00
Telefax 44 91 38 39
Direkte telefon 44 52 6401

Dato	Journal nr.	Referent
11.10.2007	31164	Jeanette Magnussen

Deltagere
Grundejerforeninger og Herlev Kommune

Møde med grundejerforeningerne Torsdag den 11. oktober 17.30 på Herlev Rådhus.

GF Bakkedragets Villaby	Lau Lauritzen Lotte Pedersen
GF Elverhøjen 15-17-19	Fie Sørensen Christine Sandberg
GF Fagotvejens Rækkehuse	Erna Troels
GF Gammelgård	Ole Thomsen Erik T. Christensen
GF Havmandsvej	Per Braagaard Mogens Jørgensen
GF Havstokken	Steen Clausen Jens Abildgaard
GF Herlev Grundejerforening	Niels Krognos Jørgen Schwartz
GF Herlev Højslette	Mogens Kristensen Flemming Poulsen
GF Herlev-Marielund	Svend Pedersen Jan Deleuran
GF Hjortespringparken	Poul Dahl
GF Højergård	Erik Agerholm Ib Christensen

GF Køllegård	Per Juul Hansen Søren Hansen
GF Nøddeskellet	Allan Decker Lone Arngren
GF Rørløkken	Finn Nørregaard Hasse Christiansen
GF Skinderskov	Steen Kruse Torben Knudby
GF Stadagervej	Jørgen Jensen Kirsten Petersen
GF Tibbevangeln	Frank Olsen Marie Hasle
GF Toftegården	Jens Madsen Lis Christiansen
GF Vasehøj	Jouko Marcussen Dorthe Holm
GF Vesterled	Christian Adreassen Gunnar Olsen
GF Vægtervænget	Anker Sørensen Oswald Jepsen
Lindebjerggårds Vejlaug	Arne Møltoft Christensen Solveig Glamhøj
GF Tommelisevej Vejlaug	Leif Lodahl Allan Strøbæk
GF Ålebrogård	Finn Etmann
Herlev Kommune	Kjeld Hansen Hans-Henrik Nielsen Lis Lykke Petersen, fm. For Teknik og Miljøudvalget Helle Søeberg, Teknisk Direktør Jesper Storskov, afdelingschef Plan og Byg Jesper Raad Petersen, afdelingschef Miljø Søren Birch, afdelingschef Park og Vej

1. Velkomst ved borgmester Keld Hansen
Kjeld Hansen bød velkommen. Aftenens emne er vand. Oversvømmelserne har været en grim oplevelse for mange i Herlev. Herlev Kommune er i gang med at overveje hvad vi gør fremover.
Mødet starter med en drøftelse af vandproblemerne samt de spørgsmål om vand som er indkommet, og slutter af med de øvrige emner.
De viste overheads udsendes til grundejerforeningerne med referatet.

2. Orientering om regnvejr og bortledning af regnvand i 2007.

Afdelingschef Søren Birch fra Park og Vej orienterede om opbygningen af kloaksystemet i Herlev Kommune.

Om de mange regnvejrs hændelser i 2007 kan nævnes følgende overordnede betragtninger:

Det har i 2007 indtil nu regnet i et hidtil uset omfang, den ene rekord efter den anden er blevet brudt, med usædvanligt store regnmængder til følge. Der har været meget lange perioder med regn, hvorfor jorden har været mættet med vand og grundvandet har stået meget højt. Dertil kommer flere skybrud de værste 5. juli og 11. august, hvor det begge gange var nødvendigt at trække på det statslige beredskabskorps, for at pumpe de ekstreme mængder vand bort.

De store regnmængder har givet store problemer for såvel private husstande, virksomheder og kommunen. Mange boliger har haft vand i kælderen og i stueplan, lige såvel som mange kommunale bygninger har haft vand-skader – været er det gået udover Hjortesprings skole der pt. renoveres for millioner af kroner.

Der er ikke tvivl om, at hvis der igen kommer et skybrud på størrelse med skybruddet den 11. august vil det skabe problemer. Men det overvejes, om der kan gøres tiltag, der kan mindske skadernes omfang.

Der er pt. flere arbejder i gang for at kunne forbedre kloaksystemet. For et år siden blev igangsat et arbejde med at opbygge en elektronisk model af det fælleskloakerede system, for at kunne simulere forskellige belastninger af systemet så det kan forbedres de rigtige steder. Modellen forventes færdig i november 2007. Derefter fortsættes med den separatkloakerede del af byen. Derudover er vi i samarbejde med Carl Bro i gang med en opsamling på erfaringerne fra de store regnmængder, samt ved at udvikle løsningsforslag til hvordan problemerne kan prioriteres og reduceres.

Endelig vil vi meget gerne høre om Grundejerforeningernes oplevelser i forbindelse med de store regnmængder. Kommunen har derfor udsendt et brev til alle grundejerforeninger med en opfordring til at beskrive hvordan regnen har påvirket ejendommene. Dette er for kommunen et vigtigt bidrag til den videre planlægning om renovering af kloaksystemet. På nuværende tidspunkt har 9 grundejerforeninger svaret.

På sigt vil vi undersøge kapaciteten i regnvandssystemet i forhold til de tilledte regnvandsmængder. Vi vil undersøge faktisk afledte regnvandsmængder fra vejområder samt huse, carporte og befæstede arealer hos grundejerne. Det er også vigtigt, at husejerne er opmærksomme på, at der er en begrænsning i afledning af regnvand fra den enkelte grund. I takt med opførelser af tilbygninger og opførelse af carporte øger den enkelte grundejer tilledningen af regnvand til hovedsystemet.

Herlev har jo også en begrænsning i forhold til nabokommunerne og kan ikke uden videre øge afledningen af regnvand over kommunegrænsen og videre til renseanlægget.

Spørgeskema til grundejerforeningerne:

Teknisk Forvaltning vil meget gerne have tilbagemeldingerne retur fra grundejerforeningerne, gerne inden udgangen af november, men det er i orden at besvare spørgeskemaet i 1. kvartal 2008.

Kjeld Hansen:

Herlev Kommune kan ikke lave et kloaksystem som frigør ejerne for oversvømmelse i ekstreme situationer.

Herlev kommune kan levere et kloaksystem som opfylder alle normer og forskrifter. Vi skal udarbejde et spildevandsdokument som beskriver en afledningssituation der lever op til gældende normer og regler.

Der er et fælles ansvar for at kommunen får kendskab til fejlkoblinger i systemer. Herlev Kommune ønsker sager omkring fejlkoblinger håndteres åbent, ikke for at fungere som politimand, men for at få klarlagt de problemer vi står overfor.

Efter Søren Birchs og Kjeld Hansens indledning stillede de fremmødte spørgsmål til emnet:

Sp. Hvordan sikrer Herlev Kommune, at vandet kan komme ud af kommunen. Sv. Der kan ikke komme mere vand gennem ledningerne end de dimensioneret til. Kommunerne arbejder sammen med de 3 spildevandsanlæg Herlev Kommune afleder til.

Sp. Beredskabet ved oversvømmelsen var godt. Grundejerforeningen har et ønske om oversigtskort over rørsystemerne i kommunen. Sv. Oversigtskortet udsendes med referatet.

SP. Det fremsendte spørgeskema duer ikke, GF Ålbrogård ønsker ikke at besvare skemaet, foreslår dog, at kommunen sætter professionel rådgiver på opgaven. Sv. Når vi kender indmeldingerne og har analyseret problemerne, gør vi hvad der er nødvendigt for at få løst dem, herunder eventuelt at sætte ekstern rådgiver på opgaven.

Sp. Kan kommunen få oplysningerne fra forsikringsselskaberne. Sv. Det kunne man, hvis forsikringsselskaberne vil oplyse det. Det er dog ikke sikkert, at selskaberne har mulighed for at lave den form for udtræk, som kommunen behøver.

Sp. Forslag om at spørgeskemaet sendes ud med Herlev Bladet. Sv. Vi har opfordret alle til at henvende sig til forvaltningen. Vi vurderede, at der var størst chance for svar via grundejerforeningerne.

Sp. Forslag om at man fremover sætter sådan et spørgeskema på hjemmesiden og annoncerer via HerlevBladet.

GF Rørløkken har sat spørgeskemaet på egen hjemmeside, der er dog et ønske om et mere simpelt spørgeskema.

GF Højsletten: Positiv oplevelse ved henvendelse til kommunen. Problemet er Sømose å og sø. Efter at Søagerpark er bygget, er området plaget af regnvand. Vil kommunen se på afvanding i området?

Sv. Det er korrekt, at vandstanden højere end tidligere, ekstraordinære tv-inspektioner er iværksat. Sømose å og sø er oprenset ekstraordinært og vi er i dialog med Ballerup Kommune om vandstanden i Sømmosen. Vi måler bunden op for at sikre de bedst mulige forhold.

Sp. Ligger begrænsningen i mosen eller i ledningssystemet. Sv. Begrænsningen har ligget i ledningerne.

Sp. Vandstanden i mosen har ændret sig, vandet løber anderledes ud end tidligere. Sv. Vi skal undersøge hvor høj vandstanden skal/må være.

Sv. Miljøafdelingen følger op på det svar, kommunen tidligere har fremsendt.

Sp. Brev af 1968 fra kommunen læst op, dengang lovede man også en gennemgang af de offentlige ledninger. Sv. Der er nogle ting, som vi ikke har mulighed for at ændre på, desværre kan vi ikke få mere vand gennem ledningssystemet, end det er dimensioneret til.

Lindebjerggårds Vejlaug, hvad med sundheden; kommunen bør melde ud om der er nogle og i givet hvilke sundhedsrisici der er i den slags sager. Sv. Ja

Bakkedraget: Hvorfor har kommunen ikke sådan et dokument som beskriver at vi overholder normer og forskrifter. Sv. Det har vi, Spildevandsplanen, men virkeligheden ændrer sig og vi skal sikre os at vi fortsat lever op til reglerne på området.

Sp. Er Herlev Kommunes kloaksystem i orden. Sv. Vi er godt med, da vi har renoveret i årenes løb, men vi udbygger fortsat med regnvandsbassiner m.m.

Gammelgården: Foreningen har kopieret skemaet, men det havde været hensigtsmæssigt hvis foreningerne havde modtaget flere eksemplarer. Sv. Det kunne have været en løsningsmodel, men Hjemmesiden kan også være en løsning.

Generelt var der ros til Driftsafdelingen, kommunen og beredskabspersonalet. Kommunen gjorde hvad den kunne. Det er det fremadrettede vi nu skal koncentrere os om. Grundejerforeningerne kan hjælpe kommunen med at beskrive oversvømmelserne som de har set dem.

3. Skriftlige spørgsmål

GF Gammelgård:

SP 1. Giver skybruddet den 11. august ændringer i planerne for vedligeholdelse/udbygning af kloakkerne?

SV. Se referat af generel orientering.

SP 2. Orientering omkring pasning af kommunens grønne områder herunder specielt vedligeholdelsen af grønne områder ved vore veje. Vi tænker her på de grønne bede som vi har i forbindelse med hastighedsfor-

hindringer på Gammelgårdsvej. Disse synes at have været glemt af kommunens parkafdeling!

SV. Det er korrekt at vi har været meget langsomme til at passe netop disse bede, det skulle nu være kommet i orden og de er inde i den fremtidige plejeplan.

SP 3. Orientering omkring den samlede plan for nedgravning af el-ledninger i kommunen?

SV Se DONG's hjemmeside for aktuel status. Planen er forsat så vidt vi ved at hele kommunen er kabellagt ultimo 2009.

Dong betaler for omlægning af fortove m.m. Vi holder vejsyn, der hvor Dong har gravet.

Vi tilstræber at ledningerne ligger i fortovet, men respektafstand mellem vand og strøm skal overholdes, derfor ligger de nogle gange i vejen.

Privatejede veje skal selv henvende sig til DONG ved problemer.

SP4. Vi har fra grundejerforeningen på et tidspunkt forespurgt, hvorvidt kommunen ville stille et areal til rådighed for etablering af en legeplads. Svaret for nogle år siden var negativt. Måske der i forbindelse med "tilgang" af arealer fra amtet vil være muligt at finde et område i "vort område". Er det muligt for kommunen nu at stille et sådant område til rådighed?

SV. Kommunen har ikke modtaget arealer fra Amtet i området. Kommunen har ikke ændret holdning til etablering af legeplads, størstedelen hvis ikke alle i området ligger desuden i landzone hvor det ikke er muligt at etablere en legeplads.

GF Tibbevangen:

SP 1. Hvornår har Herlev Kommune planlagt at etablere kloakering på Tibbevangen? (Grundejerforeningen på Tibbevangen ønsker en kloakering som tager både regnvand og spildevand)

SV. Kloakeringen er med i den vedtagne spildevandsplan. I prioriteringen af projekter står kloakeringen ikke umiddelbart for.

GF Højergaard:

SP 1. Forårsløg i Herlev – kan vi forvente dem på Grønsvinget forår 2008?

SV. Nej, vi planlægger at plante forårsløg på Stationsalléen i efteråret 2007.

SP 2. Ønske om gang-/ cykelsti på Grønsvinget / Ålbrobuen fra Ettehavevej til Tværdiget?

- SV. Der er på nuværende tidspunkt ingen beslutning om etablering af en cykelsti langs Grønsvinget / Ålbrobuen.
- SP3. Gang- / cykelsti fra Tvedvangen til Stokholtbuen ad Gl. Klausdalsbrovej. Én af Herlevs farligste vejstrækninger – bør udføres inden ulykken sker?
- SV. Der er på nuværende tidspunkt ingen beslutning om etablering af en cykelsti langs Gl. Klausdalsbrovej på denne strækning. Jf. Hastighedsplanen er strækningen ej heller oplyst som en af kommunens "farligste" vejstrækninger.
- Kjeld Hansen vil gerne gå strækningen igennem, for ved selvsyn at se på sagen.
- SP4. Hvornår gennemføres hastighedsplanen for Højergårdskvarter VEST og SYD? (den var planlagt år 2006/2007)
- SV. Jf. hastighedsplanen er de to områder prioriteret som nr. 9 og 13, de fire øverste prioriteringer er enten udført eller taget af listen på nuværende tidspunkt. Ønskes en højere prioritering kan dette opnås ved medfinansiering hvorved det er muligt at rykke op på prioriteringslisten.

GF Køllegaarden:

- SP1. Mange husejere i vores forening har lidt voldsomt under følgerne af de 2 gange skybrud i denne sommer og gør det stadig. Vi vil derfor gerne høre, hvad der kan gøres for at forhindre, at overløb fra regnvandsbassinet i Hjortegården løber som en flod ned ad den gule sti og medvirker til oversvømmelse af huse, haver og veje i vort kvarter?
- SV. Se referat af generel orientering. Der kan etableres ekstra kapacitet, f.eks. regnvandsbassin. Vi skal notere os de områder hvor vi i lignende situationer skal have beredskabsløsninger klar, f.eks. sandsække som kan styre vandet væk.
- SP2. Vi undrer os over, at bassinet ved fodboldbanerne slet ikke blev brugt til det meget vand, der faldt hin lørdag aften. Da Beredskabsstyrelsens folk ville pumpe vandet fra Lidsøvej(!) over i det tomme bassin, var nogle kommunale folk imod dette. De foreslog, at man pumpede det ud i Lidsøen, som på dette tidspunkt stod i direkte forbindelse med de oversvømmede veje, så dette forslag var lige til Klods Hans. Beredskabsstyrelsen valgte det tomme bassin, og det fungerede, selv om det tog lang tid. Hvorfor må dette bassin ikke benyttes?
- SV. Der blev den 11. august pumpet både til Lidsøen (mens dette var muligt) og til bassinet ved fodboldbanerne. Bassinet bliver benyttet og blev det den aktuelle dag.

- SP3. Vi ved, at kloaksystemet i vort kvarter er inspiceret og renoveret med PVC-strømper for nylig, men hvornår er regnvandssystemet mon sidste blevet eftersat?
- SV. Regnvandsledningerne i grundejerforeningen er blevet TV-inspiceret i 1998.
- SP4. Efter de kraftige regnskyl, som sendte en flod af vand fra bl.a. Tokkerupvej ned i Lidsøen, er stien mellem Buderupvej 5 og 7 nu direkte farlig at betræde, idet der er eroderet en dyb kløft ned gennem stien. Nu var det måske på tide, at få lagt lidt stabilgrus eller lignende på stien? - Hvis TF lægger et par kubikmeter grus, skal vi nok fordele det!
- SV. Teknisk Forvaltning vil udbedre skaderne da stien tilhører Herlev Kommune.
- SP5. Vi har tidligere skrevet om, at et par riste på Bjergbyvej tilsyneladende ikke er modtagelige for vand. Ristene befinder sig uheldigvis på den laveste del af vejen omkring numrene 4, 5 og 6. Er det mon blevet undersøgt, og er der gjort noget ved problemet?
- SV. Alle rendestensriste på kommunale veje bliver oprenset 1 gang om året - efteråret. Modtager vi henvendelser i den mellemliggende periode om tilstoppede riste bliver de selvfølgelig taget løbende. Aktuelt skulle vi netop have gennemgået brøndene som led i efterårs gennemgangen. Såfremt der fortsat er problemer vil vi gerne have besked, så vil vi tilse brøndene igen.

GF Lindebjerggårds Vejlaug:

- SP 1. Skybrud 11. august 2007 – Der er naturligt nok kommet en stor fokus på afvanding, dræn hhv. kloak i vores område. Vi samler pt. information ind (jf. spørgeskema fra jer pr. brev 3. september. 06.01.06K08/31695) – og vender tilbage senere. Hvilken handlingsplan sættes op fra Kommunens side?
- SV. Se referat af generel orientering.
- SP2. Ny brugsvandsledning – Et godt tiltag. I skrivende stund arbejdes der godt (og fra tidlig morgenstund kl.06.15) og grundigt derudaf. Når arbejdet er færdigt – så lukkes hullerne med – og til sommer dukker I vel op med slidlag i vejbanen m.v. Vi har - desværre – erfaring med en del sætninger, med efterfølgende lunger et par år efter diverse gravearbejde i vores veje. Hvordan udbedrer I sætningsskader – efter et par år?
- SV. Vi er meget opmærksomme på gravearbejder, herunder kantsten. Vi stiller krav til entreprenørerne om at følge gældende standarder og vi fører tilsyn med gravearbejdere løbende, samt følger op i garantiperioden. Men vi har ikke pt. hørt om sætningsskader i Lindebjerggårds Vejlaug, er der konkrete problemer modtager vi gerne en henvendelse.

SP3. Kantstenene er blevet undergravet en del steder, og har sluppet asfalten (hvor der "kun" er gravet i fortovet). Genetablering (sat i beton) samt frisk asfalt – så vi ikke skal slås med frostspringninger mellem asfalt og kantsten om en 3 – 5 års tid.
Hvordan sikrer I dette?

SV se SP2.

SP4. Vi har grusfortove. – Og vi skal ikke have nærende muld som erstatning i gangarealet. Hvad fylder I op med?

SV. Der afsluttes med grus, svarende til eksisterende fortove

SP5. Kabellægning af luftledninger – status?

SV. Konkret i dette område, har vi fået oplyst af DONG at de er færdige ca. januar / februar. DONG informerer alle grundejere inden arbejdet starter.

SP6. Stillevejsbump på Våbenstedvej – status?

SV. Der er sendt brev ud til grundejerforeningen og til beboerne tættest på hvor der etableres vejbumpe, arbejdet forventes udført i november.

GF Fagotvejens rækkehuse:

SP1. Der har hen over sommeren været kørt bilrace på Ring 4/Mileparken i weekenden. Det har været generende for grundejerforeningens medlemmer, da det har larmet voldsomt og farligt er det også. Næste morgen er asfalten endnu mere sort end den er sædvanlig pga. afbrændt gummi efter de voldsomme uændinger. Det er pt. aftaget, men høres stadig ind imellem.

Vi vil derfor spørge, om kommunen har været i kontakt med politiet om det, eller har foretaget sig andet for at få det stoppet, ulovlighederne?

Hvad kan der gøres, så det stopper helt, og ikke blusser op igen på et senere tidspunkt?

SV. Vi har modtaget flere henvendelser i denne sag. Vi har været i kontakt med politiet og med Ballerup Kommune. Vi kan ikke afspærre vejen med påbudsskilte som der er gjort i andre erhvervskvarterer da vejene også benyttes til gennemkørsel mellem Herlev og Skovlunde. Forholdsordren fra politiet er at vi / I skal ringe til dem hver gang det sker, så sender de et par patruljevogne ud til stedet.

GF Skinderskovvej:

SP 1. I skriver i bilag "Oplæg til revision af spildevandsplan" til punkt 4 på miljø og teknikudvalgets møde den 14. juni:
"Krav til spildevandshåndtering i det åbne land Der skal gennemføres analyser og stilles krav til ejendommen i Hjortespringkilden – der skal

følges op på overholdelse af lovgivningen med miljøkrav til håndtering af spildevand i det åbne land"

Kan i forklare dette nærmere. Betyder dette, at vi kan forvente en kloakering af området ved Skinderskovvej?

- SV. Dette betyder, at vi skal sikre en vis kvalitet af den spildevandsrensning der foretages på ejendommene. Dette kan ske enten ved krav til grundejerne og indretning af deres tekniske anlæg eller ved kloakering. Kloakeringen er med i den vedtagne spildevandsplan. I prioriteringen af projekter står kloakeringen ikke umiddelbart for.
- SP2. Hvornår kan vi forvente forlængelsen af Krebsdammen over Ring 4 til Sortemosevej?
- SV. Så hurtigt som muligt, men arbejdet må ikke påbegyndes før Motorring 3 er færdig.

GF Herlev Højslette:

- SP1. Et altdominerende problem lige nu for vor grundejerforening er oversvømmelserne i denne sommer ved Sømosen/Grønsvinget. Vi imødeser en orientering om kommunens planer og evt. tiltag!
Da oversvømmelserne i vort område tydeligvis er stærkt påvirket af afløb til Sømosen og Sømoseåen, ønsker vi en orientering om disse forhold!
Vi har bl.a. bemærket at afløbet fra regnvandsledningen ikke har direkte adgang til mosen, men kun til åen. Det ser derfor ud til at mosen ikke rigtig fungerer som et overløbs reservoir for vort område. Er det rigtigt?

- SV. Se referat af generel orientering.

Supplement.

Vi er ekstra opmærksomme på området omkring Grønsvinget, da vi også her har haft problemer ved de mere almindelige regnskyl. Vi har gennem de senere år renoveret mange hovedspildevandsledninger samt stikledninger til grundgrænsen. Husejerne har i nogen områder, samtidig fået et fordelagtigt tilbud på renovering af deres private del af stikledningen, men få har taget mod tilbuddet.

Vi fortsætter vores TV- inspektioner i området og efterfølgende renovering af de hovedledninger, som skulle vise sig at være i dårlig stand – det omfatter både regnvandsledninger og spildevandsledninger.

Herlev Kommune er i dialog med Ballerup Kommune om vandstands-niveauet i Sømosen idet det er Ballerup Kommune der er myndighed vedr. Sømosen og de skal sikre at fredningen af mosen overholdes. Herlev Kommune har desuden ført ekstra tilsyn med åen, har skåret grøde og oprenset i større omfang end tidligere pga. de store regnmængder der bl.a. har foretaget skred i brinkerne og ekstra stor tilførsel af sediment til åen. Dette arbejde fortsætter i samarbejde med Ballerup Kommune.

GF Toftegården:

SP1. Vand- og kloaksituationen efter skypumpen den 11. august 2007. Vi vil gerne takke kommunens folk for en god og hurtig indsats, men situationen har efterladt mange spørgsmål hos vores medlemmer. De vigtigste er:

- 1) Den rolle som pumpestationen ved Kantatevej spiller (hvor kommer vandet fra, og hvor ledes det hen?),
- 2) Hvorfor er el -installationerne til pumpehuset ikke placeret over jorden?
- 3) Hvordan ser rørsystemet generelt ud (skal det forbedres etc.)? og
- 4) Vi har fået mange forskellige meldinger fra kommunens folk om rørsystemet, hvor rørene ligger osv. Det skaber stor frustration hos mange beboere. Der er brug for opdaterede kort, der viser den nøjagtige placering.

SV. Ad1) Se referat af generel orientering.

Ad2) Denne løsning er ofte valgt fordi pumper m.m. lægges i samme niveau som ledningerne der i dette tilfælde ligger ca. 4 -5 meter under terræn. Derfor etableres et underjordisk bygværk, i dette bygværk er der samtidigt plads styre systemer mm.. At skulle bygge både og nede under og ovenpå jorden ville fordyre disse anlæg. Men for det aktuelle anlæg overvejer vi om styresystemerne skal flyttes op, for at undgå en gentagelse.

Ad3) Generelt er ledningerne i jeres område i god stand

Ad4) På mødet blev udleveret et kort over Herlev Kommunes ledninger i Grundejerforeningen.

SP2. Status på nybyggeriet på den gamle glødelampefabrik grund?

SV. Lokalplanen for området er vedtaget. Bygherren har iværksat projektering med henblik på at opføre en 1. etape af byggeriet, formentlig med opstart i 2008. Pt. planlagt 3 etaper.

SP3 Hvad gør kommunen for at få standset det bilrace/gaderace, der nogle gange finder sted ved Mileparken? Det er til stor gene for vores beboere og der opstår også mange situationer, der er til fare for trafiksikkerheden i øvrigt i området.

SV. Se svar under GF Fagotvejens rækkehuse

GF Ålebrogård:

SP1. **Afhentning af dagrenovation**

Der er i den senere tid konstateret manglende afhentning af dagrenovation, hvilket anses at være en forringelse set i forhold til den tidligere leverandør. Gør Herlev Kommune noget for at forbedre leverings-sikkerheden?

- SV. Miljøafdelingen fører løbende statistik over antal fejl/klager ved afhentning af dagrenovation. Generelt ligger fejlprocenten under 1%. Det kan dog ikke undgås at der situationen hvor et større antal afhentninger må udskydes. Affaldet bliver dog altid hentet snarest muligt.

De sidste halve år har indsamlingen fra et større antal husstande må udskydes et par gange. En gang i forbindelse med overenskomststridig blokade af Vestforbrænding, et tilfælde med nedbrud af en skraldebil og en gang hvor renovatøren havde 7 sygemeldte medarbejdere.

Nyt administrationssystem sættes i brug via hjemmesiden, vi vil meget gerne have de konkrete klager tilsendt via hjemmesiden.

Miljøafdelingen har i øjeblikket fokus på rottebekæmpelse i et område ved stationen. Såfremt man ser rotter, kan det indberettes via hjemmesiden.

En mødedeltager oplyste, at der foregår fodring af skadedyr ved Engskolegrunden.

SP2. Spørgeskema i forbindelse med skybrud 11. august 2007, ref. Deres J.nr. 06.01.06K08/31695

Ved vort seneste bestyrelsesmøde er det besluttet, at vi ikke finder det relevant at sætte en undersøgelse i værk for Herlev Kommune, fordi det antages at ejendomme der har haft opstigende kloakvand, selv har henvendt sig til Teknisk Forvaltning, der i øvrig må have alle tekniske oplysninger om ejendommene i vor grundejerforening.

Emnet finder vi meget relevant og modtager gerne en orientering om hvordan Herlev Kommunens beredskab er ved ekstreme regnhændelser?

Er Herlev Kommunens afløbssystemer dimensioneret tilstrækkeligt i forhold til det overordnede transmissionssystem?

Hvilke skader der er registreret efter regnhændelsen den 11. august 2007?

- SV. Se referat af generel orientering.

SP3. Overtagelse af private fællesveje som offentlige, ref. Deres J.nr. 20124-05.20P21

Vi har noteret os Herlev Kommunes afslag på overtagelse af private fællesveje, men føler at det er sket på et forkert grundlag.

Venligst specificer hvorledes der årligt skal anvendes kr. 160.000 til drift og vedligeholdelse?

Selv anvender vi ca. kr. 50.000 pr. år i vor forening.

- SV. De 160.000 kr. svarer til vores omkostninger ved at vedligeholde almindelige kommuneveje i en længde svarende til grundejerforeningens vejlængde.

Kjeld Hansen afsluttede:

Hvis der opstår flere spørgsmål, kontakt forvaltningen via tf@herlev.dk

Budget til området Vand og Spildevand er uafhængig af kommunens skatteprocent. Alle omkostningerne afholdes via vand- og spildevandsafgifter.

Der vedtages en Lov om Selskabsgørelse af vand og spildevand. Områderne skal drives som selvstændige selskaber af kommunerne. Prisstigning som konsekvens af selskabsgørelsen forventes på 10-15 %. Prisstigning sker som følge af forrentning, henlæggelser, skat, m.m. Når selskabet er etableret må priserne ikke stige ekstraordinært, der indføres et prisloft.

Efter de indkomne skriftlige spørgsmål var der følgende spørgsmål til kommunen:

Bomme i mosen: Helle lovede sidste år at se på sagen. Bommene er revet af ved Smør- og Fedtmosen, hvorfor der foregår trafik i området.
Sv. Udskiftning vil blive iværksat, men vi skifter design, da de gamle bomme var meget dyre.

Mangel på parkeringspladser ved Lindehøjskolen. Sv. Efteråret 2008, hvis alt går som det skal. Planen er drøftet med skole og skolebestyrelse.

Revideres spildevandsplanen. Sv. Ja vi kigger på den, men det ændrer ikke på forholdene omkring Skinderskovvej.

Vesterled GF. Fortove knækkede fliser. Sv. Driftsmidler til fortove anvendes løbende, kontakt forvaltningen.

Byggetilladelser; flere steder bygges tæt på skel, sker der en forskelsbehandling eller bygger folk ulovligt?

Sv. Vi forventer at borgerne i Herlev bygger, som de får tilladelse til. Ved nye ansøgninger om byggetilladelser tjekker vi byggeprocent og den slags.
Svar ved Lis Lykke: Teknik og Miljøudvalget og Teknisk Forvaltning behandler borgerne ens, men der kan gives dispensation i særlige tilfælde.

Stien ved byggeriet Carl Nielsens Plads er offentlig.

Fejevognen om sommeren kunne køre på private veje. Forslag som forvaltningen overvejer.

Chikaner på Tværdiget/Højsletten virker som om de ligger forkert. Bør de være placeret omvendt. Forvaltningen vender tilbage.

Bør der ikke være lys på container som står på vejene? Forvaltningen undersøger.

Hjortespringvej næst yderste stykke er ikke pænt, der er 10 lastbiler parkeret. Sv. Ikke parkeringsplads til lastbiler, politiets opgave.

Trafikdæmpende dump Gl. Klausdalsbrovej virker ikke. Bør ændres, så man ved, hvem der skal køre først. Sv. Forvaltningen undersøger.

Tak for samarbejdet omkring udarbejdelse af plejeplan Vesterled Sø. Stor ros til forvaltningen.

Referat udsendes senest 1. november.

Mødet sluttede kl. 20.45

Kjeld takkede for et godt møde. Forvaltningen kan i fremtiden tage kontakt til nogle af grundejerforeningerne for at drøfte bedst mulig kommunikationsform i specielle tilfælde.